

Deutscher Holzbau Preis **2015**

Kategorie Neubau
Preis

Multifunktionsgebäude ‚c13‘ in Berlin

Bauherr _ Stiftung für Bildung, Werte und Leben, Berlin

Architekten _ Kaden+Partner GbR, Berlin

Tragwerksplaner _ Pirmin Jung, Rain (CH)

Holzbau _ oa.sys baut GmbH, Alberschwende (A)

Würdigung durch die Jury

Das einstimmig mit einem Preis ausgezeichnete Gebäude beherbergt viele Funktionen und bewältigt souverän eine schwierige, für Berlin typische Baulückensituation mit sehr eingeschränkten Flächen- und Belichtungsverhältnissen. Es bedient auf sieben Geschossen mit kurzen Wegen die komplexen Nutzungsansprüche eines großstädtischen Familien-, Bildungs- und Gesundheitszentrums, obendrein mit Miet- und Eigentumswohnungen. Und es verblüfft mit mäandernden Kuben in der Fassade, mit hervortretenden Loggien und überdachten Terrassen, ohne dem benachbarten Backsteingebäude zu nahe zu treten.

Das allein ist preiswürdig, wäre da nicht noch als größtes Lob hervorzuheben, dass es die Architekten erneut verstehen, für den Holzbau in der Stadt – und insbesondere im steinernen Berlin – Neuland zu betreten und dabei gleichzeitig Normalität herzustellen. Sie meistern die brandschutztechnischen Hürden der Gebäudeklasse 5, nutzen gekonnt Hybriddecken mit Holzuntersicht und massive Brettspertholzwände für die gesamte Gebäudeaussteifung, erwirtschaften Vorteile durch Vorfertigung und kurze Bauzeiten und setzen somit hervorragend und zeitgemäß die ökologische Holzbauweise um.

Zusammengenommen zeigt sich angesichts dieses Beitrags die Jury sehr beeindruckt, was der Holzbau in urbanen Zusammenhängen zu leisten vermag und welches Potenzial für weitere zahlreich vorhandene Bauaufgaben in ihm stecken.

Hannover, den 12. Mai 2015

Der Branchenpreis der deutschen Forst- und
Holzwirtschaft wird ausgelobt durch

**Holzbau Deutschland – Bund Deutscher
Zimmermeister im Zentralverband
des Deutschen Baugewerbes, Berlin**

in Zusammenarbeit mit

- _ Deutsche Bundesstiftung Umwelt, Osnabrück
- _ Deutsche Messe AG, Hannover
- _ Niedersächsische Landesforsten, Braunschweig
- _ Gesamtverband Deutscher Holzhandel, Berlin
- _ Verband der Deutschen Holzwerkstoff-
industrie, Gießen
- _ Deutscher Holzfertigbau-Verband, Ostfildern
- _ Studiengemeinschaft Holzleimbau, Wuppertal
- _ Informationsverein Holz, Berlin
- _ Bund Deutscher Baumeister, Architekten
und Ingenieure BDB, Berlin
- _ BauNetz Media GmbH, Berlin



Dipl.-Ing. Arch. Sabine Djahanschah
Vorsitzende der Jury



Peter Aicher
Vorsitzender von Holzbau Deutschland –
Bund Deutscher Zimmermeister im Zentralverband
des Deutschen Baugewerbes